

中国认证认可协会



建筑施工领域专业考试大纲

第2版

文件编号：CCAA-TR-117-02:2025

发布日期：2025 年 3 月 4 日

实施日期：2025 年 6 月 1 日

建筑施工领域专业考试大纲（第2版）

1. 总则

本大纲依据 CCAA《质量管理体系审核员建筑施工领域专业注册要求》制定，适用于拟向 CCAA 申请注册为建筑施工领域质量管理体系审核员的人员。

2. 考试要求

2.1 考试科目

申请注册建筑施工领域质量管理体系审核员的人员，需通过“建筑施工领域专业”科目考试。

2.2 考试方式

“建筑施工领域专业”科目考试为闭卷考试，考试试题由 CCAA 统一编制，考试时间为 2 小时。

2.3 考试频次及地点

考试原则上每年组织 2 次，CCAA 在考前 40 天发布报名通知，申请人可在每次考试设立的考点范围内选择报名并参加考试。

2.4 考试题型及分值

题型	数量	单题分值（分）	小计分值（分）
单项选择题	30	1	30
多项选择题	10	2	20
判断题	10	1	10
简答题	2	10	20
案例题	4	5	20

2.5 考试合格判定

“建筑施工领域专业”科目考试的满分为 100 分，考试成绩 70 分（含）以上为合格。

2.6 考试结果发布

CCAA 将在考试结束后 45 天（遇法定节日顺延）内发布考试结果，申请人可在 CCAA 官方指定渠道查询考试成绩。

3. 考试内容

3.1 工程建设施工企业质量管理规范

a) 了解 GB/T 50430《工程建设施工企业质量管理规范》标准产生、修订的背景和意义，并熟悉 GB/T 50430 标准与 GB/T19001《质量管理体系 要求》标准的区别与关系；

b) 掌握 GB/T 50430 标准的适用范围及相关应用要求；

c) 熟悉 GB/T 50430 标准中的术语；

d) 掌握 GB/T 50430 标准每项条款的内容和要求。

3.2 建设项目基础管理知识

3.2.1 建设项目施工总承包管理知识

- a) 了解建设项目施工总承包及相关专业承包的基础技术和管理常识；
- b) 掌握建设项目施工总承包及相关专业承包的基本管理流程及模式特点；
- c) 掌握建设项目施工总承包的主要管理规定；
- d) 掌握建设项目施工总承包管理的基本知识；
- e) 熟悉建设项目施工总承包与工程总承包模式的不同点。

3.2.2 建筑项目工程总承包管理知识

- a) 了解建设项目工程总承包的基础技术和管理常识；
- b) 熟悉建设项目工程总承包的管理流程及模式特点；
- c) 熟悉建设项目全生命周期理论与应用方法；
- d) 掌握建设项目工程总承包的主要管理规定；
- e) 熟悉建设项目工程总承包的融合集成管理方法。

3.3 建设项目实施（包括施工总承包和工程总承包模式）的专业技术知识

- a) 了解建设项目的产品特点及基本专业知识；
- b) 熟悉建设项目不同专业的共性特点；
- c) 熟悉建设项目的常见专业技术和工艺特征；
- d) 掌握建设项目全过程质量管理的基本专业要求（如工程质量策划、设计管理、采购管理、施工工序质量控制、质量控制点、工程质量检查与验收等）；
- e) 了解BIM技术及应用。

3.4 法律法规及其他要求

3.4.1 法律法规

- 《中华人民共和国民法典》第三编 合同
- 《中华人民共和国建筑法》
- 《中华人民共和国招标投标法》
- 《中华人民共和国安全生产法》
- 《建设工程质量管理条例》
- 《建设工程安全生产管理条例》
- 《建筑业企业资质管理规定》
- 《工程建设项目施工招标投标办法》
- 《工程项目货物招标投标办法》
- 《工程建设国家标准管理办法》
- 《工程建设行业标准管理办法》
- 《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》

《房屋建筑与市政基础设施工程总承包管理办法》

《建设工程质量检测管理办法》

《注册建造师管理规定》

《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》

3.4.2 其他要求

《标准施工招标资格预审文件》

《标准招标施工招标文件》

《标准设计施工总承包招标文件》

《建设工程项目管理规范》

《建设工程文件归档整理规范》

《建设项目工程总承包管理规范》

《建设工程监理规范》

《建设工程施工合同示范文本》

《建设项目工程总承包合同示范文本》

《建设工程施工专业分包合同（示范文本）》

《建设工程施工劳务分包合同（示范文本）》

《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》

注：本大纲中的标准和法律法规以现行有效的为准。